



Programa de Asistencia para el Impuesto sobre la Propiedad 2026

El Programa de Asistencia para el Impuesto Predial ayuda a aliviar la carga fiscal de los residentes de Roeland Park que cumplen los requisitos de ingresos mediante la devolución anual de una parte de los impuestos prediales recaudados. Este programa se financia con fondos del Fondo General. Los propietarios que cumplan los requisitos pueden obtener un reembolso de hasta el 100% del impuesto predial de Roeland Park, excluyendo las tasaciones especiales, solo para el año fiscal más reciente. Los reembolsos se emiten por hogar únicamente para las viviendas ocupadas por sus propietarios. En caso de financiar a un número significativo de solicitantes, se dará prioridad a los mayores de 65 años o a las personas con discapacidad.

Las solicitudes se procesan anualmente según lo permita el presupuesto. El personal revisará todas las solicitudes anualmente. Se aceptarán solicitudes a partir del 2 de enero de 2026.

Presentar solicitudes antes del 15 de mayo de 2026. Se seguirán aceptando solicitudes después de la Fecha límite: 15 de mayo de 2026 si hay fondos disponibles y hasta agotarlos.

Elegibilidad Para calificar para el Programa de Reembolso de Impuestos a la Propiedad:

- Debe ser residente actual de Roeland Park, Kansas.
- Debe estar al día en el pago de sus impuestos sobre la propiedad y evaluaciones especiales.
- No se puede superar el 125 % del valor medio de una vivienda. En 2025, el 125 % del valor medio sería de \$420,636 para Roeland Park, según la Oficina de Tasación del Condado de Johnson.

Requisitos de ingresos para los programas de asistencia

**Basado en la definición de bajos ingresos del HUD del área metropolitana de Kansas City (80 % del ingreso familiar promedio del área)*

Tamaño del hogar	Ingresos totales máximos del hogar Ingreso Bruto NO Ajustado
1	\$ 62.400
2	\$ 71.300
3	\$ 80.200
4	\$ 89.100
5	\$ 96.250
6	\$ 103.400
7	\$ 110.500
8+	\$ 117.650

**¿Preguntas? Contacte a Servicios Vecinales: Ayuntamiento de Roeland Park, 4600 W. 51st St.,
Roeland Park, KS 66205 (TEL.) 913-722-2600, (FAX) 913-722-3713**

Instrucciones de solicitud Para solicitar el programa, envíe lo siguiente a los Servicios Vecinales en persona, por correo postal, correo electrónico o fax:

Complete y firme la siguiente solicitud. Presente un comprobante de los ingresos anuales más recientes de todos los miembros del hogar, como una declaración de impuestos o un estado de cuenta del Seguro Social. Consulte el archivo adjunto para conocer los tipos de **ingresos que debe ser reportado.**

¿Preguntas? Contacte a Servicios Vecinales: Ayuntamiento de Roeland Park, 4600 W. 51st St., Roeland Park, KS 66205 (TEL.) 913-722-2600, (FAX) 913-722-3713

2026 Programa de Asistencia para el Impuesto sobre la Propiedad

HOJA DE SOLICITUD

Pagos realizados a: _____
Nombre completo

Dirección _____

Teléfono _____

Correo electrónico: _____ Fecha de nacimiento: _____

¿Tiene alguna discapacidad física? ____ sí ____ No

Si es así, ¿tiene una placa o permiso de estacionamiento para discapacitados emitido por el estado de Kansas?
____ Sí ____ No.

_____ :Número total de personas en el hogar

Fuentes de ingresos durante el período de reclamación	Monto de ingresos recibidos
Ingresos totales del hogar:	

¿Presentará una declaración de impuestos sobre la renta? ☐ SÍ ☐ NO

Yo, el abajo firmante, certifico por la presente que las declaraciones anteriores sobre residencia, ingresos y monto reclamado son verdaderas y correctas a mi leal saber y entender. La Ciudad de Roeland Park hace todo lo posible por mantener la confidencialidad de los nombres de los beneficiarios. Sin embargo, no podemos garantizar la confidencialidad debido a los requisitos aplicables de registros abiertos.

Firma del solicitante

Fecha

SOLO PARA USO DE OFICINA - Importe del reembolso concedido:

Impuesto sobre la propiedad:

Programa de Asistencia para el Impuesto sobre la Propiedad 2026

Tipos de informe de ingresos

- Ganancias (salarios, sueldos e ingresos por cuenta propia)
- Intereses, dividendos y otros ingresos netos
- Rentas, regalías, patrimonio e ingresos fiduciarios ● Pensiones y anualidades de jubilación
- Pensiones y anualidades de supervivencia ● Pensiones y anualidades por discapacidad
- Ganancias (pérdidas) de capital realizadas
- Pensión alimenticia, pagos de manutención infantil ● Asistencia pública
- Ingreso de Seguridad Suplementario (SSI)
- Desempleo, compensación laboral, indemnización por despido
- Pagos a veteranos

¿Preguntas? Contacte a Servicios Vecinales: 913-722-2600

Ayuntamiento de Roeland Park, 4600 W. 51st St, Roeland Park, KS 66205 (TEL.) 913-722-2600, (FAX) 913-722-3713